

永豐商業銀行不動產法拍資訊

- 一、公告銀行不動產法拍物件資訊，意者可來電各物件聯絡人洽詢或請逕洽各執行法院承辦股辦理。
- 二、法拍資訊更新日為每月 1 日、16 日 (如遇休假日則順延至次一營業日)，相關最新訊息仍以司法法院法拍公告為準。

(司法院法拍公告查詢 <http://aomp.judicial.gov.tw/abbs/wkw/WHD2A00.jsp>)

永豐商業銀行 敬上

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
1	新竹地院 110 年度司 執字第 12273 號 (舜股)	新竹縣新豐 鄉員山 132 之 176 號	<ul style="list-style-type: none"> ■ 拍次： 第三拍 ■ 投標日期： 110/11/22 ■ 投標時間： 14：30 ■ 點交狀態： 點交 	9,772,800	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物種類：社區透天 ■ 建物坪數：101.8 坪 ■ 屋 齡：11 年 ■ 車 位：無 ■ 環境介紹： 一、 社區案名：『綠景莊園』 (H32)，新豐鄉新興路西側、忠信街北側區塊，仰德高中旁，屬於住宅集中區外圍，主要聯外道路以新興路 (省道台一線) 為主，生活日常所需由新豐火車站周遭商家提供，生活機能便利性尚可。 二、 空屋，拍定後點交。 ■ 聯絡人： 法金債管部魏先生 (04)2220-5800#832 	 

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
2	士林地院 109 年度司 執字第 20410 號 (貴股)	新北市汐止 區東勢街 48 號 17 樓、18 樓	<ul style="list-style-type: none"> ■ 拍次： 第一拍流標 ■ 投標日期： ■ 投標時間： ■ 點交狀態： 點交 	31,770,000	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物種類：集合式大樓 ■ 建物坪數：83.85 坪 ■ 屋 齡：29 年 ■ 車 位：2 車位 ■ 環境介紹： (1)社區名:香榭花都。 (2)鄰近學區：舊莊國小、 青山國中。 (3)以舊莊街與研究院路為 主要使用道路，鄰近北二 高、環東大道、舊莊公車 總站，交通方便。林森零 售傳統市場，家樂福超市 等。 ■ 聯絡人： 零售債管部林先生 (02) 2320-3686 	 
3	桃園地院 109 年度司 執字第 117305 號 (金股)	桃園市龜山 區龍新街 37 號 4 樓	<ul style="list-style-type: none"> ■ 拍次： 第三拍流標 ■ 投標日期： - ■ 投標時間： - ■ 點交狀態： 點交 	8,448,000	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物種類：疊層公寓 ■ 建物坪數：50.87 坪 ■ 屋 齡：31 年 ■ 車 位：無 ■ 環境介紹： (1)社區名：21 世紀別墅。 (2)鄰近學區：迴龍國民中 小學。 (3)屬龜山迴龍地區生活圈， 聯外道路以萬壽路、新莊 中正路及樹林中正路為 主。鄰近捷運迴龍站。 (4)頂增約 25.1 坪，內梯相 通。 ■ 聯絡人： 零售債管部林先生 (02) 2320-3686 	 

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
4	桃園地院 110 年度司 執字第 27367 號 (晴股)	桃園市八德 區介壽路二 段 685 巷 66 弄 95 號 3 樓	<ul style="list-style-type: none"> ■ 拍次： 第二拍流標 ■ 投標日期： - ■ 投標時間： - ■ 點交狀態： 不點交 	3,120,000	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物種類：連棟公寓 ■ 建物坪數：25.41 坪 ■ 屋 齡：40 年 ■ 車 位：無 ■ 環境介紹： (1)社區名：無。 (2)鄰近學區：瑞豐國小。 (3)本案標的位於八德區介壽路二段 685 巷 66 弄旁之公寓產品，介於大湳商圈與更寮腳地區生活圈之麻園地區，聯外道路以介壽路為主。 (4)餘請詳閱法拍公告。 ■ 聯絡人： 零售債管部林先生 (02) 2320-3686 	
5	台灣金服桃 金職九字第 104 號(九 組) 桃園地院 109 年度司 執字第 117054 號 (二股)	桃園市蘆竹 區祥賀街 32 之 23 號	<ul style="list-style-type: none"> ■ 拍次： 第一拍 ■ 投標日期： 110/11/03 ■ 投標時間： 10:30 ■ 點交狀態： 點交 	22,420,000	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物種類：連棟透天 ■ 建物坪數：104.58 坪 ■ 屋 齡：9 年 ■ 車 位：無 ■ 環境介紹： (1)社區名：德友臻美。 (2)屬蘆竹區大竹地區生活圈，聯外道路以祥賀街、愛國一路、南竹路及大竹路為主。 ■ 聯絡人： 零售債管部劉小姐 (03)3339000#528 	

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
6	臺南地院 110 年度司 執字第 52202 號 (速股)	臺南市北區 自強街 60 號	<ul style="list-style-type: none"> ■ 拍次： 第一拍 ■ 投標日期： 110/11/16 ■ 投標時間： 14:00 ■ 點交狀態： 點交 	12,330,000	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物種類：連棟透天 ■ 建物坪數：51.62 坪 ■ 屋 齡：24 年 ■ 車 位：無 ■ 環境介紹： (1)鄰近學區：立人國小及成功國小 (2)近鴨母寮市場，區內有各類型商家及金融機構。 (3)餘參閱法拍公告。 ■ 聯絡人： 零售債管部張簡先生 (07)5596690 	 
7	新北地院 110 年度司 執字第 32022 號 (木股)	新北市板橋 區新生街 20 巷 4 號 4 樓	<ul style="list-style-type: none"> ■ 拍次： 第一拍 ■ 投標日期： 110/11/03 ■ 投標時間： 14:30 ■ 點交狀態： 點交 	12,090,000	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建物種類：連棟公寓 ■ 建物坪數：26.84 坪 ■ 屋 齡：36 年 ■ 車 位：無 ■ 環境介紹： (1)社區名：無。 (2)鄰近學區：國光國小、新埔國中。 (3)位於板橋區新生街 20 巷內，為 RC 造 5 層連棟公寓。生活機能主要仰賴新生街、中正路沿線商家提供，聯外道路以中正路為主要幹道，整體便利性可。 ■ 聯絡人： 零售債管部林先生 (02) 2320-3686 	 