

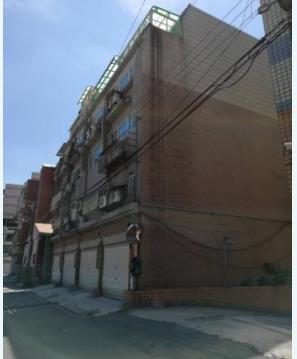
# 永豐商業銀行擔保品法拍資訊

一、公告銀行法拍之不動產擔保品物件資訊，意者可來電各物件聯絡人洽詢或請逕洽各執行法院承辦股辦理。

二、法拍資訊更新日為每月 1 日、16 日（如遇休假日則順延至次一營業日），相關最新訊息仍以司法院法拍公告為準。

（司法院法拍公告查詢 <http://aomp.judicial.gov.tw/abbs/wkw/WHD2A00.jsp>）

永豐商業銀行 敬上

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
1	桃園地院 107 年度 司執字第 73165 號	桃園市桃 園區明德 街 24 巷 2 號	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 拍次：第二拍</li> <li>■ 投標日期：108/3/21</li> <li>■ 投標時間：14:30</li> <li>■ 點交狀態：點交</li> </ul>	14,344,000	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 建物種類：透天</li> <li>■ 建物坪數：79.16 坪</li> <li>■ 屋齡：15 年</li> <li>■ 車位：無</li> <li>■ 環境介紹： 標的位於桃園市桃園區明德街巷內，屬中正藝文特區外圍，周邊生活機能及交通動線可。 聯絡人： <b>法金債管部李先生 (02) 2508-8895</b></li> </ul>	 
2	台北地院 107 年度 司執字第 91541 號	新北市新 店區二十 張路 105 巷 22 號	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 拍次：第二拍</li> <li>■ 投標日期：108/3/20</li> <li>■ 投標時間：14:30</li> <li>■ 點交狀態：點交</li> </ul>	80,000,000	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 建物種類：透天</li> <li>■ 建物坪數：53.66 坪</li> <li>■ 屋齡：48 年</li> <li>■ 車位：無</li> <li>■ 環境介紹： 標的位於新北市新店區二十張路巷內，以中正路、建國路為聯外道路，周邊生活機能尚可。 ■ 特殊事項： 有頂加未登記部分：25.31 坪。  聯絡人： <b>法金債管部李先生 (02) 2508-8895</b></li> </ul>	 

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
3	行政執行 署宜蘭分 署 106 年度 綜所稅執 字第 45142 號 (甲股) (投標地點 基隆分署)	基隆市安 樂區武聖 街 49 巷 102 號	<p>■ 拍次： 第二拍流標</p> <p>■ 投標日期： -</p> <p>■ 投標時間： -</p> <p>■ 點交狀態： 點交</p>	9,840,000	<p>■ 建物種類：透天厝</p> <p>■ 建物坪數：52.21 坪(另有 增建 34.80 坪)</p> <p>■ 屋齡：14 年</p> <p>■ 車位：無</p> <p>■ 環境介紹： 位於基隆市安樂區武聖 街 49 巷內，聯外道路為 基金三路，該區大眾運輸 工具多為固定班次，整體 居住寧適性良好，便利性 稍差。</p> <p>■ 聯絡人： <b>法金債管部周先生 (02) 2508-8535</b></p>	 
4	台灣金融 資產服務 股份有限 公司 107 年度 板金職字 第 184 號 (四股)	新北市五 股區中興 路一段 8 號 9 樓之 9、9 樓之 10	<p>■ 拍次： 第三拍</p> <p>■ 投標日期： 108/3/27</p> <p>■ 投標時間： 10:30</p> <p>■ 點交狀態： 點交(停車 位部分不點 交)</p>	36,231,000	<p>■ 建物種類：工業用廠辦</p> <p>■ 建物坪數：102.55 坪</p> <p>■ 屋齡：17 年</p> <p>■ 車位：2</p> <p>■ 環境介紹： 标的案名「大都市科學園 區」，以中興路為聯外， 東行為三重中正北路，往 西可至蘆洲及五股工業 區，整體便利性一般。兩 間建物內部已打通，自用 辦公室格局，僅保留 9 樓 之 9 出入口，9 樓之 10 大門已封死</p> <p>■ 聯絡人： <b>法金債管部江小姐 (02) 2508-8545</b></p>	  

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
5	士林地院 107 年度 司執字第 38254 號 (高股)	臺北市士 林區承德 路 4 段 196 號 9 樓	<p>■拍次： 第一拍停拍</p> <p>■投標日期： -</p> <p>■投標時間： -</p> <p>■點交狀態： 不點交</p>	20,470,000	<p>■建物種類：集合式大樓</p> <p>■建物坪數：39.54 坪</p> <p>■屋齡：30 年</p> <p>■車位：無</p> <p>■環境介紹： 標的位於臺北市士林區承德路「富山工商大樓」，近士林夜市、士林捷運站、士林運動中心，以承德路 4 段為主要聯外道路，區域機能尚稱完整。</p> <p>■聯絡人： <a href="#">法金債管部李先生 (02) 2508-8895</a></p>	
6	宜蘭地院/ 溫股	宜蘭縣羅 東鎮純精 路二段 198 巷 10 號	<p>■拍次： 第一拍</p> <p>■投標日期： 108/3/20</p> <p>■投標時間： 15:00</p> <p>■點交狀態： 點交</p>	7,700,000 元	<p>■建物種類：透天</p> <p>■建物坪數：13.46 坪</p> <p>■屋齡：55 年</p> <p>■車位：無</p> <p>■環境介紹： 標的位於羅東鎮純精路二段 198 巷內，以純精路、公正路、中山路為聯外道路，周邊生活機能尚可。</p> <p>■特殊事項： 有未登記頂加，暫編建號 3285，建物面積 12.98 坪，另有一層雨遮 7.25 坪、二層陽台 2.89 坪，共計 23.12 坪，其中跨建鄰地北成段 206 地號部分面積為 4.83 坪。</p> <p>■聯絡人： <a href="#">法金債管部江小姐 (02) 2508-8545</a></p>	 

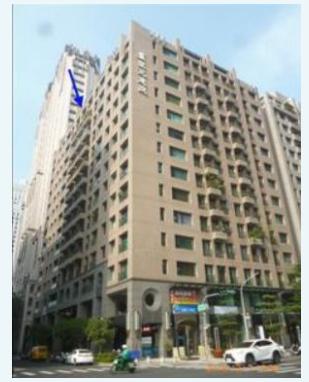
編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
7	士林地院 107 年度 司執字第 68869 號 ( 意股 )	臺北市士 林區至誠 路 2 段 43 之 1 號	<p>■ 拍次： 第一拍</p> <p>■ 投標日期： 108/3/21</p> <p>■ 投標時間： 14:30</p> <p>■ 點交狀態： 點交</p>	26,070,000	<p>■ 建物種類：公寓</p> <p>■ 建物坪數：32.57 坪</p> <p>■ 屋齡：36 年</p> <p>■ 車位：無</p> <p>■ 環境介紹： 標的位於士林區至誠路二段上，近雨聲街，周邊建物以公寓和華廈產品居多，屬住宅集中區。聯外以中山北路和忠誠路為主，大眾運輸仰賴公車居多，距離捷運芝山站尚有段距離，交通尚屬便利。</p> <p>■ 聯絡人： 法金債管部周先生 (02) 2508-8535</p>	 
8	臺北地院 107 年度 司執乙字 第 76684 號 ( 乙股 )	臺北市中 山區雙城 街 46 巷 15 號地下 室	<p>■ 拍次： 第四拍</p> <p>■ 投標日期： 108/03/21</p> <p>■ 投標時間： 14:30</p> <p>■ 點交狀態： 依現況點交</p>	8,078,000	<p>■ 建物種類：華廈</p> <p>■ 建物坪數：68.53 坪</p> <p>■ 屋齡：37 年</p> <p>■ 車位：無</p> <p>■ 環境介紹： (1). 社區名：儷園小築 (2). 鄰近學區：大同大學 (3). 鄰近花博、雙城公園、晴光商圈，生活機能佳。</p> <p>■ 特殊事項 標的建物用途為防空避難室，餘參閱法拍公告。</p> <p>■ 聯絡人： 個金債管部樂先生 (02)2183-5632</p>	 

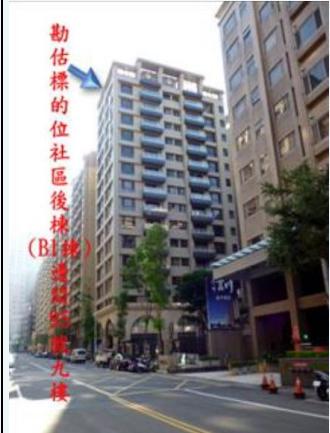
編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
9	宜蘭地院 107 年度 司執未字 第 12614 號 ( 未股 )	宜蘭縣羅 東鎮光榮 路 405 巷 2 之 2 號	<p>■ 拍次： 第四拍</p> <p>■ 投標日期： 108/03/19</p> <p>■ 投標時間： 10:30</p> <p>■ 點交狀態： 點交</p>	6,577,000	<p>■ 建物種類：集合式華廈</p> <p>■ 建物坪數：54.52 坪</p> <p>■ 屋齡：14 年</p> <p>■ 車位：無</p> <p>環境介紹：</p> <p>(1) 社區名：晏京華廈</p> <p>(2) 鄰近學區：羅東國中、羅東國小。</p> <p>(3) 交通機能：羅東火車後站、羅東轉運站，生活機能佳。</p> <p>■ 聯絡人： <b>個金債管部簡先生</b> <b>(02) 2183-5597</b></p>	 
10	臺灣金服 107 年度 板金職 一字第 368 號 ( 一股 )	新北市五 股區民義 路一段 157 號之 30 五樓	<p>■ 拍次： 公告應買</p> <p>■ 投標日期： 108/03/04 ~ 108/06/03</p> <p>■ 投標時間： -</p> <p>■ 點交狀態： 點交</p>	6,564,000	<p>■ 建物種類：獨棟透天</p> <p>■ 建物坪數：61.87 坪</p> <p>■ 屋齡：33 年</p> <p>■ 車位：有</p> <p>環境介紹：</p> <p>(1). 社區名：龍鳳社區</p> <p>(2). 鄰近學區：五股國中、五股國小。</p> <p>(3). 鄰近五福市場，工商路商圈，生活機能可。</p> <p>■ 特殊事項： 餘參閱法拍公告。</p> <p>■ 聯絡人： <b>個金債管部簡先生</b> <b>(02) 2183-5597</b></p>	 

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
11	士林地院 107 年度 司執字第 66524 號 (意股 )	新北市汐 止區建成 路 28 巷 12 號 10 樓之 1	<p>■ 拍次： 第一拍流標</p> <p>■ 投標日期： -</p> <p>■ 投標時間： -</p> <p>■ 點交狀態： 不點交</p>	8,470,000	<p>■ 建物種類：大樓</p> <p>■ 建物坪數：22.68 坪</p> <p>■ 屋齡：23 年</p> <p>■ 車位：有</p> <p>■ 環境介紹：</p> <p>(1). 社區名：『琉森公園』</p> <p>(2). 鄰近學區：汐止國中</p> <p>(3). 生活機能以國泰醫院附近商家為主，生活機能可。</p> <p>■ 聯絡人：</p> <p>個金債管部樂先生 (02) 2183-5632</p>	 
12	士林地院 107 年度 司執秋字 第 58066 號 (秋股 )	台北市士 林區中山 北路六段 37 號十 樓、39 號 十樓	<p>■ 拍次： 第二拍</p> <p>■ 投標日期： 108/03/21</p> <p>■ 投標時間： 10:30</p> <p>■ 點交狀態： 不點交</p>	137,090,000	<p>■ 建物種類：集合式大樓</p> <p>■ 建物坪數：142.62 坪</p> <p>■ 屋齡：7 年</p> <p>■ 車位：6 個</p> <p>環境介紹：</p> <p>(1) 社區名：【國揚天母】</p> <p>(2) 屬芝山捷運商圈，緊鄰天母 SOGO，面忠誠公園生活機能佳。</p> <p>(3) 鄰近學區：蘭雅國中、雨農國小。</p> <p>(4) 37 號與 39 號打通共同使用一個大門。</p> <p>■ 聯絡人：</p> <p>個金債管部簡先生 (02) 2183-5597</p>	 

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 ( 元 )	標的資料	物件照片
13	高雄地院 107 年度 司執字第 103010 號 ( 儉股 )	高雄市 三民區 大中一路 139-2 號 7 樓	■ 拍次： 第二拍流標 ■ 投標日期： - ■ 投標時間： - ■ 點交狀態： 點交	5,625,000	■ 建物種類：住宅大樓 ■ 建物坪數：43.34 坪 ■ 屋齡：30 年 ■ 車位：無 ■ 環境介紹： (1)社區名：龍鄉十二代。 (2)近榮民總醫院。 (3)鄰近學區：獅湖國小。 (4)生活機能便利及聯外性佳。  ■ 聯絡人： 個金債管部許先生 (07) 559-6714	 
14	屏東地院 107 年度 司執字第 43351 號 ( 德股 )	屏東縣 屏東市 瑞光路 二段 12 號	■ 拍次： 第二拍流標 ■ 投標日期： - ■ 投標時間： - ■ 點交狀態： 點交 【其餘特殊情形請參閱拍賣公告】	4,416,000	■ 建物種類：透天 ■ 建物坪數：36.51 坪 ■ 屋齡：34 年 ■ 車位：無 ■ 環境介紹： (1)往北可通高屏大橋、萬大橋,南二高交流道。 (2)面對中正國中校園。 (3)生活機能及對外聯絡便利。  ■ 聯絡人： 個金債管部蘇小姐 (07) 559-6677	 

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 ( 元 )	標的資料	物件照片
15	橋頭地院 107 年度 司執字第 58105 號 ( 英股 )	高雄市左 營區介壽 路 221 巷 63 號 10 樓	<p>■ 拍次： 第一拍</p> <p>■ 投標日期： 108/03/20</p> <p>■ 投標時間： 09:30</p> <p>■ 點交狀態： 點交</p>	7,000,000	<p>■ 建物種類：集合式大樓</p> <p>■ 建物坪數：29.70 坪</p> <p>■ 屋齡：7 年</p> <p>■ 車位：無</p> <p>■ 環境介紹：</p> <p>(1) 社區名：四季。</p> <p>(2) 近左營大路。</p> <p>(3) 鄰近學區：海青工商、永清國小。</p> <p>(4) 生活機能便利及聯外性佳。</p> <p>■ 聯絡人： <b>個金債管部薛先生 (07) 559-6749</b></p>	 
16	桃園地院 107 年度 司執字第 69145 號 ( 九股 )	桃園市 蘆竹區 南崁路 140 號一 樓之 3	<p>■ 拍次： 第一拍</p> <p>■ 投標日期： 108/03/21</p> <p>■ 投標時間： 15:00</p> <p>■ 點交狀態： 點交</p>	9,862,000	<p>■ 建物種類：電梯華廈</p> <p>■ 建物坪數：32.53 坪</p> <p>■ 屋齡：25 年</p> <p>■ 車位：B1 平面車位</p> <p>■ 環境介紹：</p> <p>(1) 社區名：永謙新貴</p> <p>(2) 鄰近學區：南美國小。</p> <p>(3) 鄰近蘆竹區公所，生活機能及對外聯絡便利。</p> <p>■ 聯絡人： <b>個金債管部蘇小姐 (07) 559-6677</b></p>	 

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
17	新竹地院 107 年度 司執字第 10623 號 ( 武股 )	新竹市 香山區 中山路 642 號六 樓	<p>■ 拍次： 第一拍</p> <p>■ 投標日期： 108/03/19</p> <p>■ 投標時間： 14:30</p> <p>■ 點交狀態： 點交</p> <p>【餘請參閱拍賣公告】</p>	6,280,000	<p>■ 建物種類：大樓</p> <p>■ 建物坪數：35.75 坪</p> <p>■ 屋齡：25 年</p> <p>■ 車位：B1 平面車位</p> <p>■ 環境介紹：</p> <p>(1) 社區名：得意人生</p> <p>(2) 鄰近學區：成德高中。</p> <p>(3) 中山路沿路商圈，生活機能完善，交通便利。</p> <p>■ 聯絡人： <a href="#">個金債管部許小姐</a> <a href="#">(03)333-9000#507</a></p>	 
18	高雄地院 108 年度 司執字第 6190 號 ( 如股 )	高雄市鼓 山區富農 路 190 號 8 樓	<p>■ 拍次： 第一拍</p> <p>■ 投標日期： 108/04/03</p> <p>■ 投標時間： 09:30</p> <p>■ 點交狀態： 不點交</p>	11,330,000	<p>■ 建物種類：住宅大樓</p> <p>■ 建物坪數：40.76 坪</p> <p>■ 屋齡：13.5 年</p> <p>■ 車位：一平面車位</p> <p>■ 環境介紹：</p> <p>(1) 社區名：人文經典。</p> <p>(2) 農十六特區近 R13 捷運站。</p> <p>(3) 鄰近學區：明華國中、龍華國小。</p> <p>(4) 生活機能便利及交通往來便捷。</p> <p>■ 聯絡人： <a href="#">個金債管部巫小姐</a> <a href="#">(07) 559-6711</a></p>	 

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 (元)	標的資料	物件照片
19	桃園地院 107 年度 司執曜 字第 63522 號 ( 曜股 )	桃園市蘆 竹區吉林 路 95 號九 樓	<p>■ 拍次： 第一拍</p> <p>■ 投標日期： 108/03/28</p> <p>■ 投標時間： 10:30</p> <p>■ 點交狀態： 點交</p>	29,400,000	<p>■ 建物種類：集合式大樓</p> <p>■ 建物坪數：80.89 坪</p> <p>■ 屋齡：6 年</p> <p>■ 車位：3 個</p> <p>環境介紹：</p> <p>(1) 社區名：【竹城吉川】</p> <p>(2) 屬桃園南崁生活圈，面南崁兒童藝術村、五福夜市、蘆竹區公所等生活機能佳。</p> <p>(3) 鄰近學區：南崁國小、國中、高中。</p> <p>(4) 地下二層有三個坡道平面停車位。</p> <p>■ 聯絡人： 個金債管部簡先生 (02) 2183-5597</p>	 
20	桃園地院 107 年度 司執字第 29036 號 ( 梅股 )	桃園市中 壢區興安 街 6 巷 11 號及 13 號	<p>■ 拍次： 第一拍</p> <p>■ 投標日期： 108/04/16</p> <p>■ 投標時間： 10:30</p> <p>■ 點交狀態： 依現況點交</p>	19,183,000	<p>■ 建物種類：公寓</p> <p>■ 建物坪數：97.58 坪</p> <p>■ 屋齡：40 年</p> <p>■ 車位：無</p> <p>■ 環境介紹：</p> <p>(1). 社區名：無</p> <p>(2). 鄰近學區：興仁國小</p> <p>(3). 鄰近內壢後火車站，生活機能佳。</p> <p>■ 特殊事項：一樓打通使用</p> <p>■ 聯絡人： 個金債管部樂先生 (02) 2183-5632</p>	  <p>說明：臨興安街6巷</p>

編號	執行法院 案號/股別	房屋地址 土地座落	投標資訊	拍賣底價 ( 元 )	標的資料	物件照片
21	金服公司 108 年度 金職八字 第 54 號 ( 八股 )	新北市三 重區成功 路 52 號 2 樓之 1	<p>■ 拍次： 第一拍</p> <p>■ 投標日期： 108/03/27</p> <p>■ 投標時間： 10:30</p> <p>■ 點交狀態： 不點交</p>	15,690,000	<p>■ 建物種類：華廈</p> <p>■ 建物坪數：42.91 坪</p> <p>■ 屋齡：22 年</p> <p>■ 車位：無</p> <p>■ 環境介紹：</p> <p>(1). 社區名：成功大第</p> <p>(2). 鄰近學區：集美國小</p> <p>(3). 近集美商圈，生活機能佳。</p> <p>■ 聯絡人： <a href="#">個金債管部樂先生 (02)2183-5632</a></p>	 