

# 雙利同享 理財型房貸

即日起至12/31止

房貸利率 **2.5%起**

動用利率 **2.79%**  
靈活周轉



## 輕鬆周轉·資金得來速



### 房貸輕利

房貸利率 **2.5%起**

**輕鬆負擔 / 好屋優利**

- 貸款成數最高**85成**
- 本金寬限期最長**3年**
- MMA+客戶優先禮遇



### 靈活好利

動用利率 **2.79%起**

**房貸周轉 / 靈活便利**

- 隨借隨還，動用**0手續費**
- 每動用1萬元，每天利息最低**0.8元**
- 可隨時在ATM、網銀及臨櫃提領



 **立即申請**

 **專人與我聯絡**

### 注意事項 ▲

1. 房屋貸款總費用年百分率資訊：

房屋貸款總費用年百分率計算範例					
貸款金額	200萬元	貸款期間	20年	各項相關費用總金額	15,000元/筆
貸款利率	2.5%起		總費用年百分率		2.58%起

備註：(1)本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件，仍以銀行提供之產品為準。且每一客戶實際之年百分率仍視其個別貸款產品及授信條件而有所不同。(2)總費用年百分率不等於貸款利率。(3)本總費用年百分率之計算基準日為2026/01/21。

- 循環理財型房貸信用商品資訊：(1)貸款利率：利率為2.79%起。(2)利率基準日為2026/01/21。(3)動用無其他相關收費。
- 相關房貸商品需經本行核准，貸款利率依本行「[房屋貸款指標利率\(月調\)](#)」或「[房屋貸款指標利率\(季調\)](#)」加碼機動調整，利率調整當月之21日(遇假日順延)為利率調整生效日。
- 符合「中央銀行對金融機構辦理不動產抵押貸款業務規定」之客戶不適用本專案。
- 本行保有房貸貸放與否及核准貸放金額、利率及彈性繳款金額與期數之權利，同時保留房貸商品規格、貸款期限及其他相關規定之權利。
- 本行未與任何代辦或行銷公司合作辦理貸款事宜，敬請留意，以免損害自身權益。
- 本行保有調整專案內容之權利，詳細資訊請參閱活動網頁並以本行最新公告為準，如有問題請洽詢永豐銀行各營業單位或客服專線02-25059999。