

地 址：100 台北市重慶南路二段七十五號  
聯 絡 人：李姿儀  
聯 絡 電 話：02-23214008

受文者：永豐商業銀行股份有限公司

發文日期：中華民國 107 年 03 月 31 日

發文字號：107 善字第 107033101 號

速別：

附件：如文

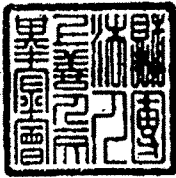
主 旨：謹呈報「公益信託臺北市古蹟保存與發展基金」106 年度信託事務處理報告書及財務收支報告，詳如說明，請 鑒察。

說 明：一、依「文化公益信託許可及監督辦法」第十一條規定辦理。  
二、下列文件業經「公益信託臺北市古蹟保存與發展基金」信託監察人審核通過，謹呈 鈞府鑒察。

- (一) 106 年度信託事務處理報告書
- (二) 106 年度收支計算表
- (三) 106 年度信託財產收支明細表
- (四) 106 年度資產負債表
- (五) 106 年度資產負債報告書
- (六) 106 年度終了時財產目錄
- (七) 106 年度終了時信託財產目錄

正本：臺北市政府

副本：永豐商業銀行股份有限公司



地 址：100 台北市重慶南路二段七十五號

聯 絡 人：李姿儀

聯絡電話：02-23214008

受文者：臺北市府

發文日期：中華民國 107 年 3 月 31 日

發文字號：107 善字第 107033101 號

速別：

附件：如文

主 旨：謹呈報「公益信託臺北市古蹟保存與發展基金」106 年度信託事務處理報告書及財務收支報告，詳如說明，請 鑒察。

說 明：一、依「文化公益信託許可及監督辦法」第十一條規定辦理。  
二、下列文件業經「公益信託臺北市古蹟保存與發展基金」信託監察人審核通過，謹呈 鈞府鑒察。

- (一) 106 年度信託事務處理報告書
- (二) 106 年度收支計算表
- (三) 106 年度信託財產收支明細表
- (四) 106 年度資產負債表
- (五) 106 年度資產負債報告書
- (六) 106 年度終了時財產目錄
- (七) 106 年度終了時信託財產目錄

正本：臺北市府

副本：永豐商業銀行股份有限公司

# 公益信託臺北市古蹟保存與發展基金

## 106 年度信託事務處理報告書

### 一、信託目的

為從事文化資產維護與發揚，針對臺北市珍貴之古蹟及歷史建築，以公民參與及永續發展的精神，結合公、私部門資源，共同推動文化資產保存、推廣與活化、再利用事業。期透過文化資產保存與發展重現城市歷史空間的趣味、古早生活的精彩結晶以及傳統遺跡與現代社會的延續調和，重新讓文化史蹟走入市民生活，改善生活環境與提昇民眾文化品味。

### 二、信託基金運用

本公益信託受託人接受民間團體或個人提案後，須依據公益信託臺北市古蹟保存與發展基金諮詢委員會會議指示，確認捐助範圍、受益對象，以及受益條件與內容；並配合諮詢委員會之決議，辦理古蹟、歷史建築及文化資產之經費給付。

### 三、執行內容

#### (一) 帳務管理與開立捐款收據

為延續本公益信託基金對古蹟保存發展之精神，財團法人上善人文基金會於 102 年受永豐商業銀行股份有限公司委託，於 103 年 1 月 28 日完成信託財產移轉作業及結算書、報告書之移交工作，正式擔任古蹟公益信託基金受託人。

財團法人上善人文基金會受託公益信託臺北市古蹟保存與發展基金專戶包含「臺北古蹟專戶」、「北投古蹟專戶」，以及「新北投車站專戶」，提供社會大眾捐款，支應日後不同項目之古蹟重建、維修、推廣費用。受託人主要工作為信託帳戶管理，以及每月、每季捐款收據開立。

#### (二) 公益信託資助申請及相關事項說明

上善人文基金會擔任受託人期間，曾獲民間團體洽詢申請公益信託資助事宜。為使社會大眾認識古蹟與文化資產保存之價值，及推廣公民參與古蹟活化再利用的重要性，105 年本會參照台北市政府文化局私有文化資產（私有古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群）補助辦法，擬定「公益信託臺北市古蹟保存與發展基金捐助提案計畫說明」，包含：1. 古蹟、歷史建築、聚落之修復再利用提案計畫申請要點、2. 古蹟、歷史建築、聚落之活化推廣提案計畫要點，提供民間團體申請公益信託專戶補助之參考，鼓勵地方文史團體自主提案。

106 年間，曾接到北投溫泉博物館、城南連線等機構和團體詢問基金之使用範圍及申請規範，藉由向外界說明相關資訊，不僅提升基金使用機會，更傳遞古蹟信託的設立精神。另也接到社團法人台北市八頭里仁協會詢問古蹟帳戶用途變更之諮詢及建議提供，八頭里仁協會長期投入北投地區文化發展，103 年度設立的新北投車站專戶正是由該協會提案，希望以民間募款的方式籌措車站搬遷資金而成立。由於新北投車站已於 106 年度回到北投原址附近重建竣工、正式開幕，不需使用專戶內的金額來支應重建經費，因此八頭里仁協會建議變更北投車站古蹟帳戶使用用途，使基金也可用於推動北投文化深耕、傳承、創新之活動，讓基金發揮更大效益。

對於八頭里仁協會之建議，上善經評估後認為條文修正需交由諮詢委員會討論，但諮詢委員會本無固定開會時間，若目前沒有使用基金之需求，並無為了修訂條文而立即召開會議之急迫性。故回覆建議八頭里仁協會於未來提案申請使用古蹟信託基金時，可一併提出專戶用途調整之提案，提供諮詢委員會做整體性的考量，使古蹟信託基金能更妥適地運用。

### (三) 撥款台北市城南水岸文化協會「城南文化公民共學」提案計畫

「城南文化公民共學」計畫之發想起因於 105 年 8 月，當時前南菜園日式宿舍群古蹟因施工不慎導致火災，在地文化公民團體-城南連線長期關心城南文化事務發展，也相當關注前南菜園日式宿舍群古蹟的修復狀況，並積極敦促主管單位應肩負起社會責任，重視古蹟修復及再利用的「公共性」。

據此，城南連線提出在南菜園建築體修復階段，以「城南共學」提案提升古蹟再利用的公共性，計畫內容包含：組織南菜園守護志工群，推動城南志工共學網絡，學習城南文資保存相關知識、導覽宣講、書寫觀察等知能，累積城南文化公共議題的討論。期能藉由志工共同守護與學習城南知識，凝聚地方社群對於南菜園再利用的共識，並將意見反饋給古蹟產權人-台灣銀行，作為未來活化再利用的營運參考。該團隊欲申請古蹟信託基金補助做為計畫執行經費，在其積極邀請下，上善曾數度出席其討論會議，共同討論古蹟保存意識推廣之形式，並提供台北古蹟公益信託基金贊助提案申請等相關資訊。

該團隊以台北市城南水岸文化協會之名於 8 月 16 日送交「城南文化公民共學」提案計畫，上善協助向受託人-永豐銀行提出召開諮詢委會審查會議之需求，並邀請前南菜園宿舍古蹟產權人-台灣銀行不動產部列席參加。9 月 15 日於永豐銀行會議室召開諮詢委員會，經出席委員決議通

過提案，贊助計畫經費共陸拾萬元。上善協助永豐銀行與台北市城南水岸文化協會簽訂贊助合約後，後續將依合約規範之期程條件檢核後協助撥款作業；透過贊助此提案，期能擴展城南的論述和社區實踐。

該計畫預計執行至 107 年中，上善將持續關注計畫執行進度，並於期末請執行團隊舉辦成果發表展。

#### 四、經費來源

106 年度總計受捐贈收入 10 筆，包含台北古蹟受捐贈收入 4 筆、北投古蹟受捐贈收入 4 筆，以及新北投車站專戶受捐贈收入 2 筆。經費來源包含：

- (一) 永豐銀行提撥其所發行之臺北好玩卡持卡人消費金額入帳後之千分之三點五，按季結算撥入本基金。
- (二) 社會大眾、民間組織、公私團體、財團法人等不特定之捐款、捐贈。

#### 五、執行效益

本公益信託轉移受託人作業後尚在運作之初，因經費有限，故捐款尚未用於修復古蹟；現階段藉由帳戶管理、鼓勵大眾捐款等持續積累基金，同時透過主動提供基金贊助申請資訊予相關團體、贊助文化資產推廣活動等工作，擴展基金之使用範圍，延續本公益信託基金對古蹟保存發展之精神。

隨著近年公民意識提升，大眾對於古蹟保存議題也更加關注，將生活中的古蹟視為建構公共領域的一部分。期待透過古蹟信託之推廣，逐漸提升社會大眾對於古蹟保存及再活化之認同，甚至進一步從認同走向參與，藉由集思廣益的提案內容創造古蹟活化再利用的多元可能性，讓古蹟保存與活化行動從生活日常開始。

受託人：財團法人上善人文基金會

製表：李姿儀

信託監察人簽章：



公益信託臺北市古蹟保存與發展基金


收支計算表


106年1月1日~106年12月31日


單位：元

收 入			支 出		
科目名稱	金 額	%	科目名稱	金 額	%
利息收入	3,045	100	諮詢委員車馬費	6,000	80
			交通費	95	1
			郵寄費	562	7
			稅捐	866	12
合 計	3,045	100	合 計	7,523	100

受 託 人：財團法人上善人文基金會

主 管： 

製 表： 

信託監察人簽章： 

公益信託臺北市古蹟保存與發展基金

資產負債表


106年12月31日


單位：元

收 入			支 出		
科目名稱	金 額	%	科目名稱	金 額	%
銀行存款	4,455,273	100	信託資本(註)	6,056,267	136
預付所得稅	1,222		前期累積盈虧	(1,595,294)	(36)
			本期損益	(4,478)	
合 計	4,456,495	100	合 計	4,456,495	100

註：含前任受託人轉入3,984,740元及103~106年度收受捐贈款項2,071,527元

受 託 人：財團法人上善人文基金會

主 管： 

製 表： 

信託監察人簽章：



財團法人上善人文基金會  
受託公益信託臺北市古蹟保存與發展基金專戶

信託財產目錄

民國106年12月31日

單位：元

項 目	金 額
銀行活期存款	
永豐商業銀行南門分行 帳號：107-018-0002122-8	3,705,228
永豐商業銀行南門分行 帳號：107-018-0002200-2	641,900
永豐商業銀行南門分行 帳號：107-018-0002522-2	108,145
合 計	4,455,273

主管：曾惠男

製表：劉育伶

受託人：財團法人上善人文基金會

信託監察人：吳信宏先生



上善人文基金會